INNhome
HOSPEDAGENS

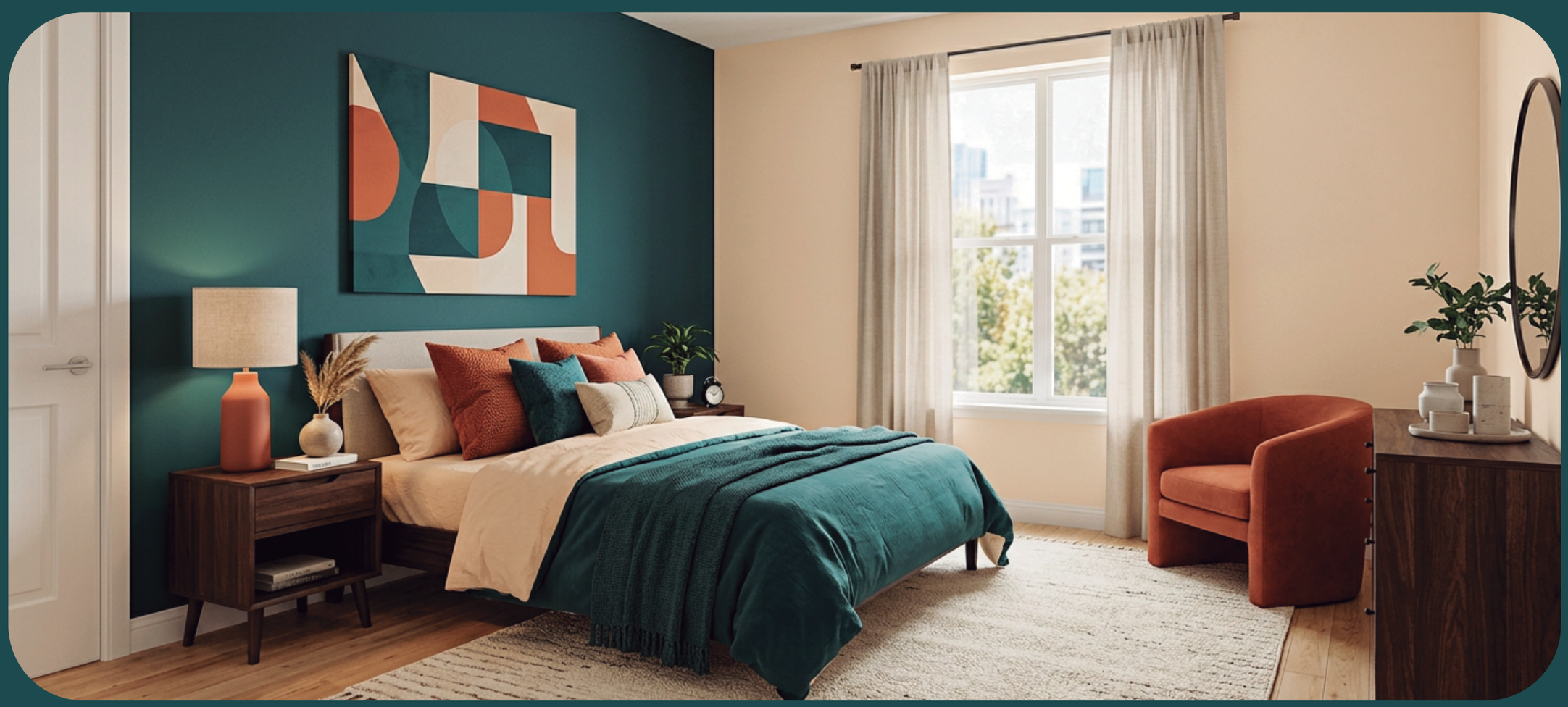
Maximizando a **rentabilidade** do seu imóvel.

Cuidamos do seu imóvel
como se fosse nosso.



_innhome
@INNhome© Hospedagens & Airbnb

Quem somos?



Bem-vindo (a) INNhome!

Somos especialistas em transformar imóveis em fontes reais de lucro por meio da locação por temporada.
Desde 2025, quando iniciamos no Airbnb com nossos próprios imóveis, crescemos de forma orgânica, conquistando resultados expressivos.
Com experiência local, atendimento de excelência e gestão completa, oferecemos tranquilidade aos proprietários e experiências memoráveis aos hóspedes.
Rentabilidade com profissionalismo é o nosso compromisso.

Tudo o que fazemos por você!



Criação de anúncio profissional

Criamos e otimizamos anúncios com fotos profissionais, textos estratégicos e técnicas de marketing que maximizam visibilidade e conversão.

Limpeza e higienização

Cuidamos da limpeza com serviço particular, fiscalizando tudo para garantir alta qualidade



Suporte de manutenção

Valorizamos a tranquilidade do proprietário e oferecemos todo o suporte necessário para a manutenção do imóvel.



Atendimento rápido ao hóspede

Nossa equipe responde rapidamente, garantindo excelência no atendimento, aumentando as chances de reserva e boas avaliações.



Check-in e Check-out inteligente

Enviamos instruções para que o hóspede faça o check-in e check-out de forma autônoma, com ou sem fechadura eletrônica.

Gestão dinâmica de preços

Utilizamos ferramentas inteligentes para ajustar os preços do seu imóvel diariamente, de acordo com a demanda, sazonalidade, eventos e concorrência. Isso garante ocupação constante e rentabilidade máxima.

Atendimento para estrangeiros

Estamos aptos para conversar, entender e atender hóspedes em inglês, português e espanhol, com eficiência e profissionalismo.



Mais Rentabilidade
Menos Complexidade

Resultados consistentes, gestão inteligente

Gerenciar imóveis por temporada pode parecer um labirinto de burocracias e tarefas sem fim. Nós sabemos o quanto seu tempo é valioso, por isso, cuidamos de tudo para você ter tranquilidade e alta rentabilidade.

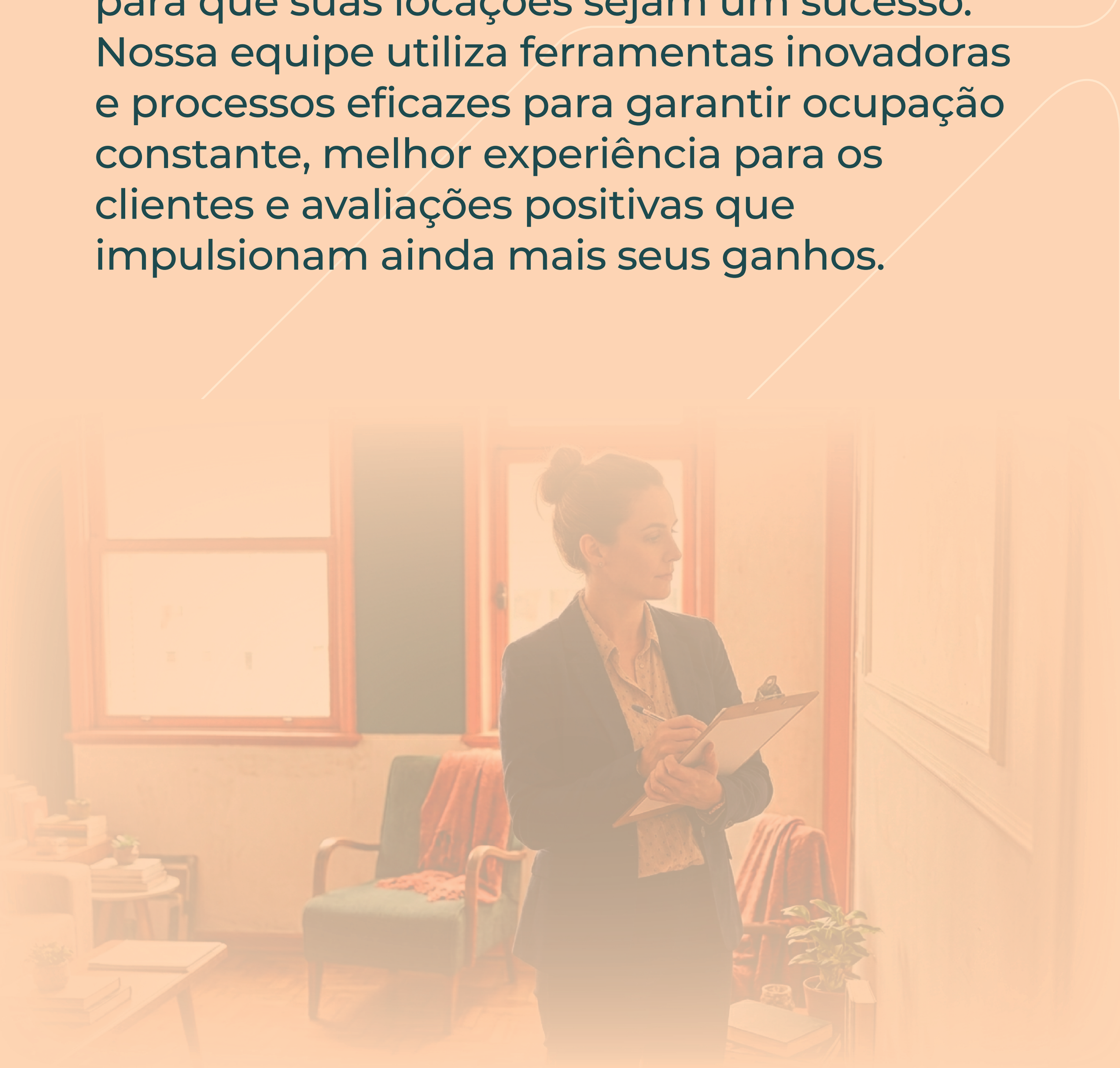
Da divulgação com estratégias de marketing até a limpeza, manutenção e atendimento ao hóspede: a INNhome cuida de cada detalhe da operação. Usamos tecnologia, processos eficientes e gestão dinâmica de preços para garantir ocupação constante, boas avaliações e lucros acima da média.

Você não precisa se preocupar com nada. Só precisa acompanhar os repasses, o resto é com a gente.



Como precificamos o seu imóvel?

Nossa análise de dados ao longo dos anos neste ramos de locação nos permitiu apurar com precisão o perfil de imóveis que mais atraem os hospedes.
Auxiliamos você a adequa-lo ao padrão mais indicado para locação por temporada.
Indicamos os melhores profissionais de decoração, com o melhor custo benefício, e damos todo o suporte que você necessitar para que suas locações sejam um sucesso.
Nossa equipe utiliza ferramentas inovadoras e processos eficazes para garantir ocupação constante, melhor experiência para os clientes e avaliações positivas que impulsionam ainda mais seus ganhos.



Conectado nas **principais plataformas**



airbnb

Booking.com

decolar

Expedia

Aprimore a visibilidade do seu imóvel com anúncios nos principais canais de busca de hospedagem no Brasil e no mundo.

Utilizando nossa tecnologia, estabelecemos conexões com os melhores portais de locação por temporada globalmente. Nossos anúncios são profissionais, visando alcançar o maior número de hóspedes e obter as melhores avaliações disponíveis.

Estamos presentes nos principais portais de locação por temporada do mundo, garantindo que seu calendário esteja sempre repleto de oportunidades.

Repasse dos seus lucros com total transparência

1

Acompanhamento completo do desenpenho

Você recebe relatórios mensais detalhados com o futuramento total, taxas aplicadas, valor líquido e repasse final.

2

Transparência real, sem surpresas

Cada centavo é justificado: mostramos quanto foi cobrado, o que foi retido e quanto será justificado para sua conta.

3

Acompanhamento completo do desenpenho

Você recebe relatórios mensais detalhados com o futuramento total, taxas aplicadas, valor líquido e repasse final.

INNhome
HOSPEDAGENS

Fechamento/Mês

DESCRIÇÃO	VALOR
Faturamento total	R$ 15.000,00
(-)Taxa de Serviço (portal)	R$ 2.253,00
(-)Taxa de Limpeza	R$ 945,00
(-) Faturamento Liquido	R$ 11.802,00
(-) Taxa de Administração	R$ 2.360,40
(-) Descontos e Abatimentos	R$ 0,00
(=) Valor do Repasse	**R$ 9.441,60**

Início do Período	Fim do Período	Total de Diárias
01/01/2025	31/01/2025	29
Número de Reservas:	7	
Quantidade de Dias Reservados	29	
Taxa de Ocupação:	93%	

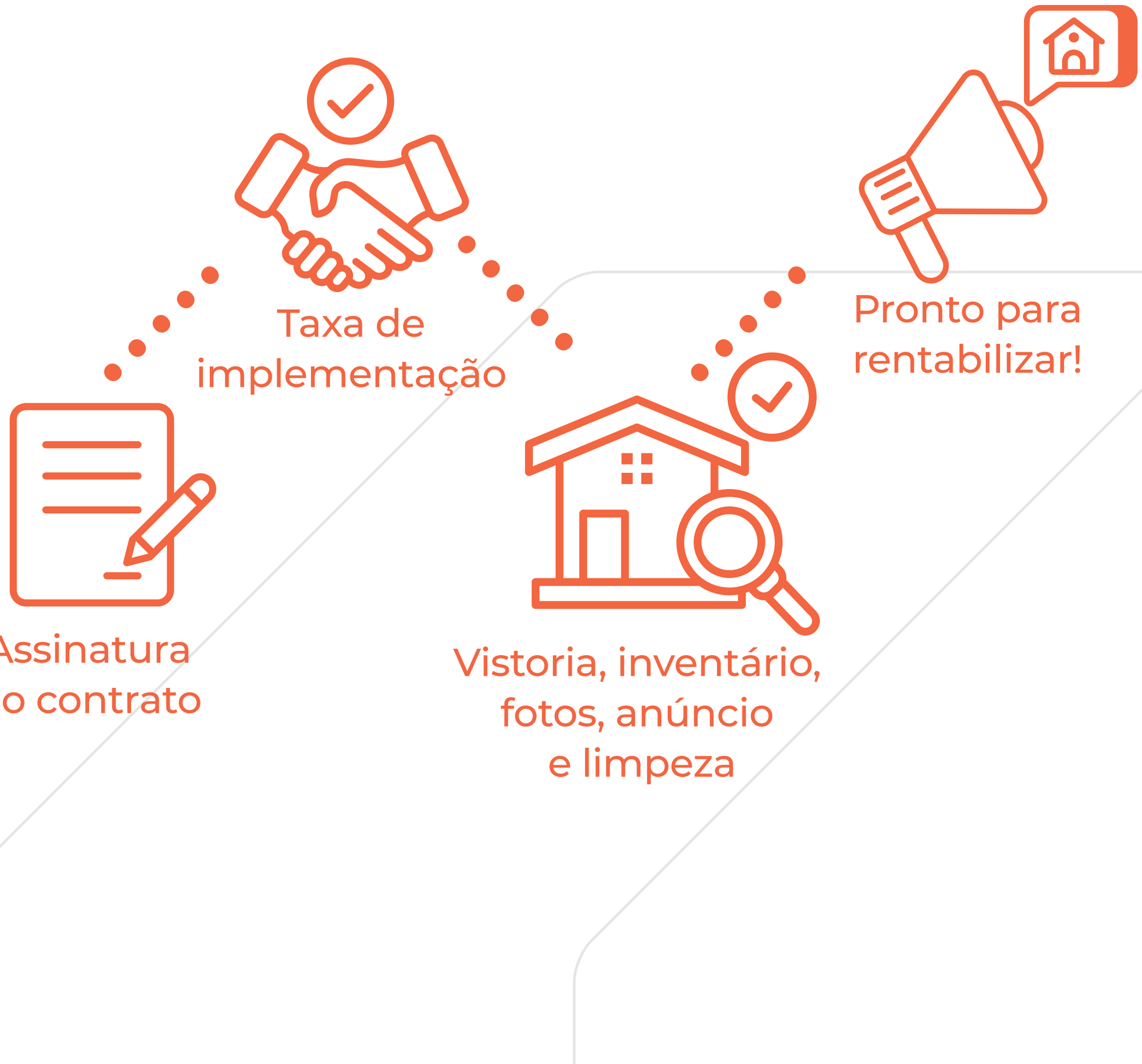
Porque contratar a INNhome Hospedagens

Porque transformamos seu imóvel em uma fonte real de lucro - com organização, tecnologia e atendimento de excelência. Assumimos toda a gestão da locação por temporada, desde a criação do anúncio até o check-out do hóspede, garantindo alta ocupação, ótimas avaliações e um repasse mensal transparente. Você ganha mais, sem se preocupar com nada.

Como contratar?

Contratar a INNhome Hospedagens é simples, rápido e transparente. Nossa proposta é facilitar sua vida desde o primeiro contato, assumindo toda a gestão do seu imóvel com eficiência e profissionalismo.

Veja como funciona o processo:



INNhome
HOSPEDAGENS

Pronto para transformar seu imóvel em uma fonte de renda real?

Entre em contato com a INNhome e descubra como podemos cuidar de tudo para você lucrar mais, com zero dor de cabeça.

Clique nos links para acessar ↓

innhomehost@gmail.com

@_innhome

www.innhomehost.com.br

UMA EMPRESA DO GRUPO INN COMPANY